

## DESCRIPTIF SOMMAIRE – PRESTIGE

### Adaptations au sol

Longrines béton ou acier sur semelles ou plots ou dalle (selon l'emplacement) en béton armé.

### Solivage - Plancher

Solivage en sapin autoclavé classe 3, plancher en aggloméré CTB-H, revêtement de sol en PVC, isolation en laine de verre.

### Murs

Murs en ossature bois en sapin traité classe 2, revêtement extérieur en bardage en clins en fibres de bois peints, sans entretien (de chez CANEXEL), revêtement intérieur en aggloméré mélaminé hydrofuge et lambris en sapin, isolation en laine de verre.

### Terrasse

Solivage, poteaux, poutres, plancher en caillebotis et garde-corps en sapin autoclavé classe 3, plafond en contreplaqué CTB-X rainuré autoclavé classe 3.

### Charpente - Plafond

Charpente de type traditionnelle en sapin traité classe 2, toit 3 pentes, pareclozes en sapin autoclavé classe 3, avant-toits en contreplaqué CTB-X rainuré autoclavé classe 3, plafond rampant en lambris en sapin, isolation en laine de verre.

### Couverture

Couverture en tuiles béton (de chez LAFARGE), avec accessoires coordonnés.

### Menuiseries extérieures

Fenêtres du séjour et des chambres en PVC blanc avec ouvrants à la française, fenêtres de la salle d'eau et des WC en PVC blanc avec ouvrant basculant, baie du séjour en aluminium blanc avec ouvrants coulissants, vitrage isolant 4-16-4 peu émissif, volets battants des fenêtres en sapin autoclavé classe 3.

### Menuiseries intérieures - Cloisons

Portes isoplanes laquées, huisseries en sapin vernis, cloisons en aggloméré mélaminé hydrofuge (doublées entre les chambres), plinthes en sapin vernis.

### Electricité

Installation conforme à la norme NF-C-15 100, VMC, climatisation réversible avec système de gestion.

### Plomberie

Tuyaux d'alimentation flexibles à tresse polyester à raccords vissés, tuyaux d'évacuation en PVC, production d'eau chaude sanitaire par un chauffe-eau électrique d'une capacité de 50 l à chauffe rapide.

### Cuisine - Salle d'eau - WC

Cuisine entièrement équipée avec meubles bas et hauts, évier, plaque de cuisson, réfrigérateur-congélateur, hotte aspirante.

Salle d'eau avec meuble bas sous vasque, meubles de rangement, vasque, cabine de douche d'angle en quart de rond de 90x90 cm avec portes coulissantes.

Bloc WC en céramique avec chasse d'eau économique.

### Séjour - Chambres

Séjour avec table, chaises, canapé convertible, rangements, meuble bas.

Une chambre avec lit de 160x200 cm, chevets, rangement avec étagères et penderie avec portes coulissantes.

Une chambre avec 1 lit bas de 80x200 cm et 1 lit superposé de 80x200 cm, chevet, rangement avec étagères et penderie.

### Décoration - Accessoires

Rideaux sur fenêtres du séjour et des chambres et baie du séjour, tringles à rideaux en bois, coloris rideaux et tissus coordonnés

### Garanties

Chalets bénéficiant d'une garantie constructeur de 5 ans couvrant les dommages qui compromettent la solidité de l'ouvrage ou qui le rendent impropre à sa destination.

---